

ZARZĄDZENIE NR 165/2024
WÓJTA GMINY GIDLE
z dnia 04 grudnia 2024 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wyzdierżawienia**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 11 ust.1, art.25 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), §7 Uchwały Nr XIII/76/19 Rady Gminy w Gidlach z dnia 10 września 2019 r. w sprawie ustalania zasad zbywania, nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, **zarządzam co następuje:**

§1

Przeznacza się do wydzierżawienia część nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Gidle wymienionej na wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach ul. Pławińska 22, 97-540 Gidle na okres 21 dni i zostanie zamieszczony na stronie internetowej urzędu. Informację o wywieszeniu tego wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gidle

Lech Bugaj

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 165/2024
Wójta Gminy Gidle
z dnia 04 grudnia 2024 roku**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

1. Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w obrębie geodezyjnym Gidle, gmina Gidle, oznaczona nr działki:
 - a. **146;**
2. Własność Gminy Gidle na podstawie Księgi Wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radomsku, V Wydział Ksiąg Wieczystych:
 - a. **PT1R/00081946/1**
3. Powierzchnia ogólna nieruchomości:
 - a. **1,96 ha;**
4. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia:
 - a. **1,5 m²** – na której znajduje się szafa telekomunikacyjna zapewniająca dostęp do szerokopasmowego Internetu;
5. Stawka czynszu dzierżawnego:
 - a. **783,76 zł, w tym 23% VAT w kwocie 146,56 zł, corocznie waloryzowany o stopień inflacji, zgodnie ze szczegółami, które określi umowa dzierżawy.**
3. Termin zagospodarowania nieruchomości:
 - po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu zostanie zawarta umowa dzierżawy, która będzie obowiązywać od *01.01.2025 r. do 31.12.2027 r.*

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gidlach pokój Nr 2 oraz telefonicznie (34) 327 20 27 wew. 216.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 04.12.2024 r. do 25.12.2024 r.