

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gidle ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki położonej w obrębie geodezyjnym Gowarzędów. Działka oznaczona jest numerem geodezyjnym:

Lp.	Nr działki	Pow. działki (ha)	Określenie użytku w powiatowej ewidencji gruntów	KW Nr	Cena wywoławcza brutto (zł)	Wysokość wadium (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1	352/2	0,1422	RVI	PT1R/00082221/0	12000,00 zł	1200,00 zł

Działka jest niezabudowana. Znajduje się na terenie ewidencyjnie rolnym nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość jest wolna od długów i obciążeń.

Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 20 lutego 2024 r. o godz. 10:00 w budynku Urzędu Gminy w Gidlach pod adresem Gidle, ul. Pławińska 22, 97-540 Gidle.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości –1200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych, 00/100 groszy), które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002.

Wadium powinno zostać ujawnione na koncie Urzędu Gminy w Gidlach najpóźniej do dnia 16 lutego 2024 r.

Przed przetargiem należy okazać się dowodem osobistym oraz potwierdzeniem wpłacenia wadium.

Minimalna wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadia pozostałe zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu. Zwrot wadium nastąpi na konto wskazane przez uczestnika przetargu.

W terminie do 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu nabywca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej. Nabywca dokona należnej wpłaty za nabywaną nieruchomość nie później niż na 1 dzień przed terminem wyznaczonym na sporządzenie aktu notarialnego przeniesienia własności nieruchomości, na wskazane konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005. Za datę wpłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu Gminy. Koszty związane z przeniesieniem własności ponosi nabywca.

W przypadku, gdy osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w oznaczonym miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Gidle może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z przeprowadzonym przetargiem do Wójta Gminy. Skargę wnosi się na piśmie w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu ustnego. Organizator zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gidle pokój nr 2 w godz. 7:15 - 15:15 (wtorki w godz. 8:00 - 16:00) lub pod numerem telefonu 34-32-72-027 wew. 216.

Wójt Gminy Gidle

Lech Bugaj