

<< ODPIS >>

ul. Pławińska 22
97-540 Gidle



Dot. sygn. akt I Co 401/21

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW PT1R/00071833/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomsku Rafał Trawiński na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **04-09-2023r. o godz. 13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Radomsku, mającego siedzibę przy ul. Tysiąclecia 3, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości gruntowej położonej: 97-540 Gidle, Kajetanowice, działka nr 873, 874, 875, obręb 8, dla której Sąd Rejonowy w Radomsku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW PT1R/00071833/3**.

Suma oszacowania wynosi **105 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **78 750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **10 500,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika: **Bank BGŻ BNP Paribas SA Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 47 16001462 1030 3044 2000 0003** lub w kasie kancelarii komornika **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 14:00 po uprzednim ustaleniu terminu z komornikiem sądowym oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Radomsku przy ul. Tysiąclecia 3.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Rafał Trawiński