

Gidle dnia 11.05.2022 r.

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Gidle** działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.) i ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t. j. Dz.U z 2020 poz. 1655 z późn.zm) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz.U. z 2021 poz. 2213 z późn. zm) ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej będącej własnością gminy Gidle.

### **Sprzedżą jest objęta nieruchomość :**

1.Położona w obrębie geodezyjnym **Stęszów** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **582/2** stanowiącą własność gminy Gidle

Nr działki	Pow. ogólna działki	Dokumenty	Przezn. w planie zagosp.	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
582/2	0,5100 ha	GN-IV.7510.59.2020.EP z dnia 11.05.2021 r.  PT1R/00080207/2	Brak planu	9 300,00 zł	930,00 zł

**Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 21.06.2022 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach.**

**Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 najpóźniej do dnia 17 czerwca 2022 roku.**

**Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.**

**Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg przegra zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.**

**Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Gminy w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał.**

**Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

**Osoba, która przetarg wygra zobowiązana jest wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005 wylicytowaną należność najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, ale przed jej sporządzeniem.**

**W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne podmioty gospodarcze.**

**Podmioty zagraniczne winny przedłożyć zezwolenie stosownie do przepisów opublikowanych w Dz.U. z 2017r. poz. 2278.**

**Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.**

**ORGANIZATOR PRZETARGU ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODSZKODOWANIA OD PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYŃ ORAZ NIEZATWIERDZENIA WNIOSKU KOMISJI PRZETARGOWEJ.**

**Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gidlach, pokój 14 lub pod nr tel. 34 327 20 27 wew. 202 w godzinach pracy Urzędu.**

**Wójt Gminy Gidle**

**Lech Bugaj**