



# URZĄD GMINY GIDLE

ul. Pławińska 22, 97- 540 Gidle  
tel. (0-34) 327-20-27, (0-44) 685-11-50, fax. (0-34) 327-21-11

<http://www.gidle.pl> , <http://www.bip.gidle.pl> e-mail: [ug@gidle.pl](mailto:ug@gidle.pl) , [drogi@gidle.pl](mailto:drogi@gidle.pl)

Gidle, dnia 02.07.2021 r

## **Radny Gminy Gidle Pan Tomasz Wroński**

### **Nr OG.0003.10.2021**

W odpowiedzi na Pana wniosek z dnia 22.06.2021r. w sprawie oszacowania kosztów wywłaszczenia i budowy drogi do posesji 2,4 i 6 przy ul. Gidelskiej w m. Piaski, uprzejmie informuję:

Według aktualnych cen uzyskanych od wykonawców wykonanie odcinka drogi kruszywem drogowym na długości ok.240mb i szerokości 5 m z pobocznymi 2 x0.75 cm , wynosi w granicach 50 tys zł brutto.

W kosztach tych wliczona jest wartość kruszywa z transportem i wbudowaniem, korytowania , wykonania około 2 przepustów i częściowego wykonania rowu odwadniającego.

Na dzień dzisiejszy do rozpatrzenia może być jednak kwestia wykonania utwardzenia na działce będącej własnością Gminy uzyskanej z zasobów KOWR-u, tj. ok. 75 mb.( dz. 37/6 obr. Piaski) co stanowiłoby kwotę ok. 16 tys zł.

Pozostały odcinek potencjalnej drogi na gruntach będących obecnie własnością osób prywatnych, do czasu formalnego uzyskania praw własnościowych przez gminę nie może być przedmiotem planowania.

Natomiast na dzień dzisiejszy nie widzimy potrzeby kalkulacji kosztów związanych z ewentualnym wywłaszczeniem, na który składają się wydatki związane z podziałem działek , wypłatą odszkodowań , kosztami aktów notarialnych itp.

Formalne uruchomienie procedury wywłaszczeniowej jest kosztowne , długotrwałe i może powodować niepotrzebne konflikty a wskazanie konkretnego określenia celu publicznego odnosić się może praktycznie do 4 posesji.

Reasumując, sugerujemy w ramach Gminy wykonanie utwardzenia terenu na działce gminnej uzyskanej z KOWR-u , a wykonanie dojazdu z działek prywatnych do tej drogi będzie leżało w gestii mieszkańców, jeżeli faktycznie chcą zmienić obecną formę dojazdu do swoich działek.

Jest to rozwiązanie optymalne, powodujące zminimalizowanie kosztów przy osiągnięciu szybkiego efektu.

Wójt Gminy  
*Lech Bugaj*