

Gidle dnia 29.06. 2021 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gidle działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku „o gospodarce nieruchomościami” / Dz.U. z 2020 poz. 1990 /ustawy „o kształtowaniu ustroju rolnego” /Dz.U z 2020 poz. 1655 z późn.zm /oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2014 poz.1490 z późn.zm/ ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej będącej własnością gminy Gidle.

Sprzedazą jest objęta nieruchomość :

1.położona w obrębie geodezyjnym **Michalopol** gmina Gidle oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki **498/3** stanowiącą własność gminy Gidle

Nr działki	Pow. ogólna działki	Nr KW (decyzja)	Przezn. w planie zagosp.	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
498/3	0,0437 ha	PT1R/00100001 /5	Brak planu	3 900 zł	400,00zł

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 04.08.2021 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Gidlach.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 92 8267 1019 2101 0000 0127 0002 najpóźniej do dnia 4 sierpnia 2021 roku.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg przegra zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Gminy w przypadku uchylania się od zawarcia umowy sprzedaży przez uczestnika, który przetarg wygrał.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Osoba, która przetarg wygra zobowiązana jest wpłacić jednorazowo na konto Urzędu Gminy w Gidlach Nr 11 8267 1019 2101 0000 0127 0005 wylicytowaną należność najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, ale przed jej sporządzeniem.

W przetargu mogą uczestniczyć krajowe i zagraniczne podmioty gospodarcze.

Podmioty zagraniczne winny przedłożyć zezwolenie stosownie do przepisów opublikowanych w Dz.U. z 2017r. poz. 2278.

Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje wg danych ewidencyjnych.

ORGANIZATOR PRZETARGU ZASTRZEGA SOBIE PRAWO Odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn oraz nie zatwierdzenia wniosku Komisji Przetargowej.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Gidle pokój nr 14 w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵ lub pod numerem telefonu 0 34 32 72 027.

Wójt Gminy
/-/
Lech Bugaj